



ROMÂNIA
COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800, fax.0268/247832, cod fiscal 4384591, e-mail:
comunaharseni@yahoo.com

Consiliul local HARSENI

Proiect -HOTĂRÂRE nr. 33 /07.05.2026

privind aprobarea modificării unor înscrieri în cartea funciară, în sensul înscrierii comunei Hârseni și nu COMUNA POLITICĂ Sebeș, așa cum figurează în prezent

Primarul comunei Hârseni, județul Brașov,

Având în vedere :

- **Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3424 /07.05.2026** întocmit în conformitate cu prevederile art.136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- **Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3425 /07.05.2026** întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- studierea cartilor funciare cu înscriere Comuna Politica Sebes , localizate pe raza comunei Harseni , sat Sebes -Prund , in vederea reglementarii situatiei juridice a imobilelor edificate pe acest teren si faptul ca prin art. 327 din Legea pentru unificarea administrativa din 1925, averea proprie a unei comune unite cu alta comuna devine proprietatea comunei intregi, deci inca de atunci exista posibilitatea ca averea unei comune politice transformata in sat sa treaca in patrimoniul comunei nou formate, ca succesor universal al vechii forme de organizare (in acest sens existand si practica judiciara)
- **prevederile Lg.7/1996** cadastrului și a publicității imobiliare, completată de OUG.31/2018 si **Ordinul 600/2023** pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- documentația întocmită de SC KRONPASS GROUP SRL
În temeiul art. 129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g , art.354-357 si art. 196 alin.1 lit.a din Oug.57/2019 privind codul administrativ :

Propun CL Harseni urmatorul proiect de hotarare :

Art.1. Se aprobă privind aprobarea modificării unor înscrieri în cartea funciară, în sensul înscrierii comunei Hârseni – domeniul privat și nu COMUNA POLITICĂ Sebeș, așa cum figurează în prezent , pentru imobilele înscrise in cartea funciară :

CF 101027 SEBEȘ, nr.top 288/1/2/2 cu suprafata de 947 mp

Art.2. Primarul comunei împreună cu compartimentul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, informând Consiliul Local asupra modului de îndeplinire.

Inițiator proiect

Primar : Dâmboiu Daniel



Avizeaza secretar general UAT

Făgărășan Simona

A large, stylized handwritten signature in blue ink, which appears to be "SF", is written over the text of the secretary general's name.